

## Техническое задание

на выполнение работ по демонтажу здания корпуса обработки и склада сажи №2 инв. №00005235.

- 1. Контактное лицо по организационным вопросам:** Руководитель группы тендерных процедур Лаврова Наталья Ивановна, тел. (3812) 91-05-89, [tender@omskcarbon.com](mailto:tender@omskcarbon.com)  
**Контактное лицо по техническим вопросам:** Старший специалист по строительству Колесников Николай Михайлович, тел. (8442) 66-59-24, [nikolay.kolesnikov@omskcarbon.com](mailto:nikolay.kolesnikov@omskcarbon.com)
- 2. Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:**

А. Требования к месту выполнения работ:

Работы производятся на территории Волгоградского филиала ООО «Омсктехуглерод» по адресу г. Волгоград, ул. 40 лет ВЛКСМ, 61.

Б. Требование к срокам выполнения работ:

Дата начала работ - август 2021 года.

Дата окончания работ - январь 2022 года,

/или 6 месяцев с момента подписания договора/.

В. Краткое описание работы:

Объектом демонтажа является каркасное производственное здание, состоящего из блоков разной этажности от 1 до 4-х. Размеры здания в плане составляют 132400x96900 мм, максимальная высота составляет 31800 мм от уровня пола 1-го этажа.

При демонтаже необходимо выполнить:

- разборка кровельного покрытия из рулонных материалов;
- демонтаж плит покрытия;
- демонтаж ж/б балок, ригелей и т.п.;
- демонтаж стеновых панелей;
- демонтаж ж/б ферм;
- демонтаж ж/б колонн;
- демонтаж фундаментных балок, стаканов;
- демонтаж стальных несущих конструкций здания – колонн, ферм, связей с разделкой в м/лом;
- демонтаж стальных конструкций оборудования, площадок, ворот и т.д. с разделкой по маркам для м/лома;
- демонтаж кирпичных стен;
- демонтаж монолитных конструкций перекрытий, полов, фундаментов;
- демонтаж плит перекрытий;
- демонтаж кабеля с разделкой в лом;
- устройство и демонтаж защитного навеса над действующими инженерными сетями;
- погрузка, вывоз строительного мусора.

Работы необходимо выполнить в соответствии с действующими строительными правилами, ГОСТ и другими нормативными положениями, регулирующие данную деятельность в РФ, в т.ч. СП 48.13330.2011 «ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА», СП 325.1325800.2017 «ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ. ПРАВИЛА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПРИ ДЕМОНТАЖЕ И УТИЛИЗАЦИИ».

**Особые условия**

1) Перед началом работ подрядчик должен разработать и согласовать с заказчиком проект производства работ (ППР), выполненный в соответствии с «Проектом организации работ по демонтажу объектов капитального строительства» (ПОД).

2) Работы производятся в условиях действующего предприятия:

- выполнить защитный навес над действующей эстакадой с инженерными сетями,
- территорию работ оградить;
- демонтаж вести поэтапно с переустановкой части ограждения строительной площадки после выполнения отдельного этапа сноса для открытия а/дорог, для нормального функционирования предприятия,
- демонтаж конструкций здания в районе действующих инженерных сетей, ж/д путей выполнять строго (!) поэлементно.

3) Отходы V класса опасности (лом кирпичной кладки, лом бетонных изделий, лом железобетонных изделий) реализуются подрядчику по отдельному договору. Отходы III и IV классов опасности вывозятся силами подрядчика при наличии лицензии на осуществление данной деятельности, при отсутствии таковой вывоз и утилизация производятся с привлечением третьих лиц.

**3. Требование к составу конкурсного предложения участника:**

Участник должен предоставить следующие заверенные им документы:

- выписку из реестра членов СРО на дату подачи заявки на участие в отборе;
- лицензии на осуществление деятельности: требуется при работе с отходами III и IV класса опасности.

Прочие разрешительные документы: не требуются.

Для выполнения данных работ, участник должен обладать соответствующим опытом, в т.ч. должен указать информацию по следующим основным материально-техническим ресурсам:

- гидромолот,
- отбойные молотки,
- оборудование для резки металла,
- автомобили самосвалы,
- автокран;
- экскаватор-погрузчик;
- др. техника, необходимая для полной реализации данной работы.

Участник должен предоставить информацию по следующим категориям специалистов: монтажники, ИТР, крановщики, стропальщики, газорезчики, разнорабочие и т.п.

Старший специалист по строительству \_\_\_\_\_ Колесников Н.М.

Зам. технического директора по строительству \_\_\_\_\_ Касимов А.И.

Технический директор \_\_\_\_\_ Афанасьев А.А.

Директор по оборудованию \_\_\_\_\_ Луковкина Т.В.

Представитель по доверенности б/н от 30.04.2021 г. \_\_\_\_\_ Сазонов Р.Н.